

優異獎

HKT SMART LIVING AWARDS 2018 得獎系列



Anthony Fok

尚家生活地產首席設計總監，本著設計不單單只是創新更要把原有的設計提升，再加上恆久的概念，為不同項目樹立新風尚。

智能家居設計大獎—優異獎



優質生活

讓獨立屋既保持空間感又不失家的感覺，同時滿足現代用戶生活上的各種所需，對設計師來說是一項重大的挑戰。今屆「HKT Smart Living Awards 2018」的「智能家居設計大獎—優異獎」得主Anthony Fok，其得獎單位位於九肚山峰，在偌大的空間中，透過智能元素進一步提升設計的層次及質感，完善融合科技、舒適與觀感。

得獎設計師眼中的智能家居

以科技提升生活質素

• 室內設計概念：

表現出低調的奢華感覺，在天花、牆身、地板等部分，用上不同物料呈現貴氣感覺。空間亦劃分得更為仔細，如設有早餐區，甚為特別。

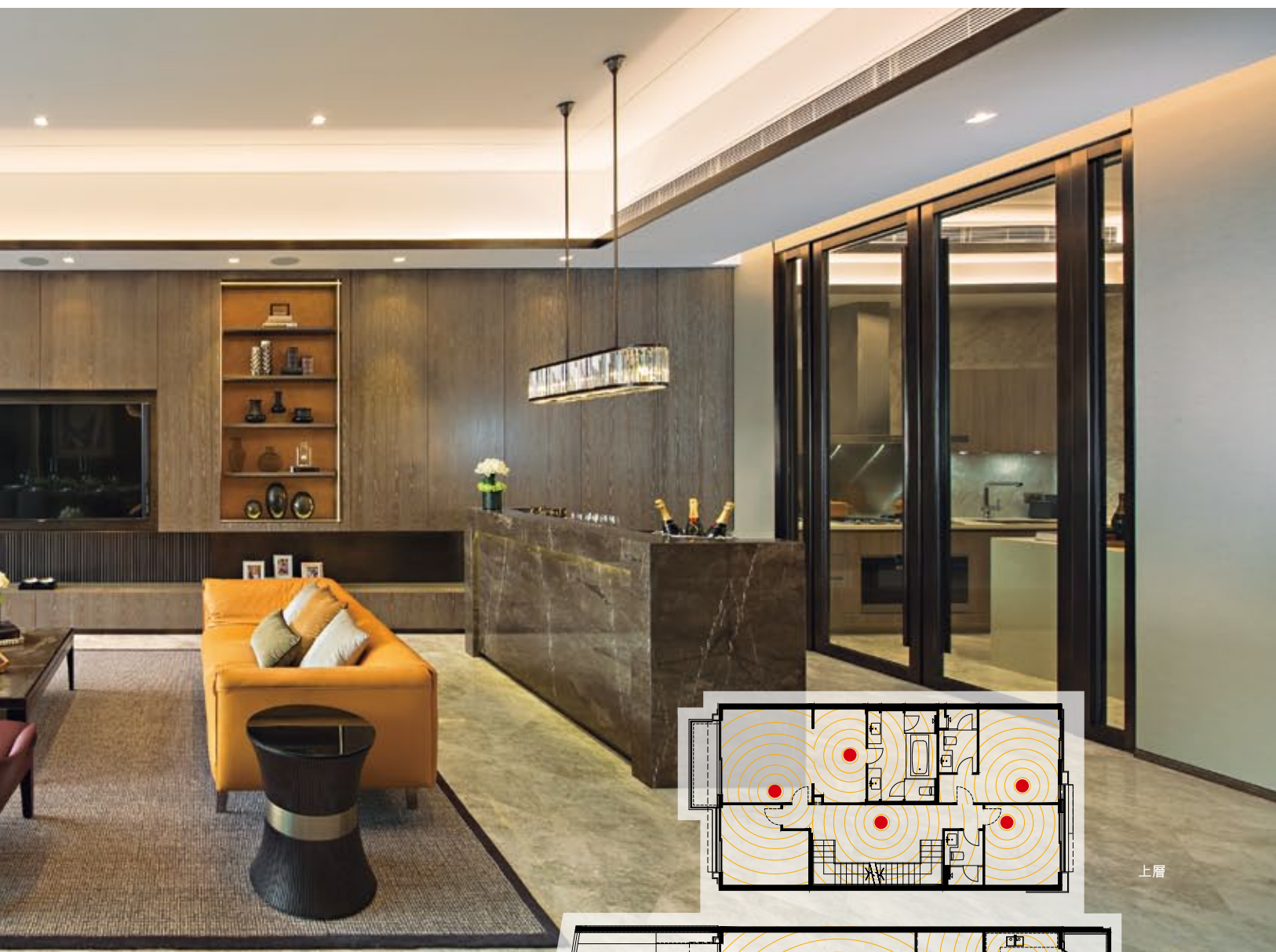
• 智能家居概念：

由於單位的面積較大，室外與室內均設智能家居系統，如在大門口裝設保安系統之外，亦配合了智能燈光系統，業主可按時段設定不同氣氛的燈光。

• 智能家居方案一覽：

- 1) 家居自動化系統
(燈光 / 窗簾 / 冷氣)
- 2) 家居網絡設計
- 3) 智能防盜系統





是次洋房項目由於面積寬敞，若事事由外到內均以人手操作則太過費時，因此十分需要以智能科技代勞，藉燈光效果去劃分空間，帶來普通燈掣不能營造的氣氛。Anthony認為「設計師的工作就是賦予空間不同氣氛，若以智能家居系統來打造燈效，設定不同場景，便能使每個空間都擁有自己的個性。」



● 寬頻網絡接口及無線路由器

Info

單位資料

地區：九肚山峰

實用面積：2,968平方呎

設計：Anthony Fok @ 尚家生活地產
(2878 2800)

HKT Smart Living 帶來完善家居Wi-Fi體驗

全屋上下兩層接近3,000平方呎，故此一個穩健的寬頻及無線網絡覆蓋極為重要。Anthony在裝修時已配合HKT Smart Living家居網絡設計服務，預先打造最穩定及全面的室內網絡覆蓋[^]，方便日後串連各種具備網絡功能的設備及電子產品，屋主即使身處家中不同角落，也可以隨時連接Wi-Fi上網，讓智能家居系統發揮最大效果。家居網絡設計方案更包括專業家居Wi-Fi技術人員上門安裝、維修及保養，讓屋主放心。另外，方案亦為家居減少明線，令家居保留更美觀的室內設計。

^上網速度能否達光纖水平要視乎網絡供應商及環境而定。無線網絡覆蓋視乎單位面積、間隔、建築材料及其他外在因素及用戶要求而定。



01



02



03

重視設計質感

得獎作品中，Anthony最滿意的是客廳正中的牆身書櫃，配合燈光效果後，書櫃幻化成一件可供欣賞的傢俬，令整個空間變得立體。Anthony希望設計讓屋主更能深刻地感受到單位內的氣派，透過智能家居設計，將各種複雜繁鎖的操控界面隱藏，盡量突顯其設計特色：例如大廳電視牆用上皮革設計，獨特質感讓它成為客廳的主角，讓屋主在收看電視節目時，亦欣賞到皮革牆的設計；而較少人會注意的天花板，則用上鋼材作裝飾，少許的點綴讓單位顯得更為奪目耀眼。Anthony更特別將燈光效果由室內延展至室外，透過智能家居系統，可以更容易將室內外的燈光配搭，令感覺更為一致。

- 01 透過智能家居設定，可以讓屋主更容易設定不同的燈光效果，開關冷氣及窗簾。
- 02 一樓梯間走廊化身開放式工作間，其書枱及書櫃既能滿足實際需要，在燈光配合下更添藝術氣息。
- 03 廚房內特設早餐專區，讓屋主可享受不一樣的早晨時光。



04

- 04 主人房連接衣帽間，方便用家起床梳洗後，直接整裝。
- 05 衣帽間的嵌入式衣櫃設有機械式衣架，方便用家存取擺放高處的衣物。
- 06 由於地處九肚山山頂，主人房浴室更特別加入地暖系統，調節溫濕度，令用家生活更舒適。



05



地暖系統

防霧裝置

06

人性化智能系統

由於單位面積大，如要以傳統方式來進行燈光、冷氣等設定，非要在牆身加裝大量面板作控制不可，而智能家居正好解決此問題。只需透過智能控制面板，用戶即可一指操控不同的燈光、窗簾及冷氣設定，亦可切換成用餐、電影又或是休閒等不同場景模式。設計時不再需要遷就燈掣，可保持原來簡潔設計的意念，並將注意力回歸至牆身選色、紋理等之中。

Anthony特別於浴廁地板加裝了地暖系統，令屋主在冬天時無需踩在冷冰冰的石地上；同時，於浴室內增設防霧裝置，其防霧功能令屋主任何時候照鏡也可確保清晰。

智能保安

除了在使用便利性方面有所提高之外，此屋亦加添了不少智能保安系統，以保障住戶的安全。例如在室外設有閉路電視、紅外線感應器等，而所有的玻璃門窗亦設有破裂感應器，24小時智能守護屋主。



洋房大門及外牆的燈效設計，日夜各有不同，各具氣氛。



視像對講機系統

大門上的防盜鏡頭除了方便屋主能在裝置上容易地查看來訪者之外，外型也配合整體設計。



警報器

門口裝上警報器，當感應器偵測到有人侵入時，發出警報。



門窗防盜感應警報器

窗戶都裝上了破裂警報器，偵測到破裂時會馬上發出警報。



活動偵測感應器

在戶外地點加入活動偵測感應器，即使在黑夜也能偵測戶外區域是否有人進入。

Smart Living™ 智能家居服務

THE CLUB 會員選購

家居網絡設計或家居自動化之
指定組合滿HK\$9,800或以上，
即可免費獲贈以下其中一項優惠：

專享 優惠

優惠1 智能現金券 (總值HK\$1,000)



或

優惠2 賺取Club積分

2000



1. 優惠適用於你申請指定智能家居服務組合，並於申請服務後180日內完成安裝，方可選擇其中一項優惠。2. 優惠期由2018年7月1日至9月30日。3. 我們可隨時以同等價值之禮品代替優惠，而無須作另行通知。4. 優惠不可與其他折扣或推廣同時使用。5. 優惠不可兌換現金或其他貨品。6. 智能現金券的使用受相關條款及細則約束，詳情請參閱智能現金券後頁。7. 你必須是 The Club會員，或可於 www.theclub.com.hk 自行登記成為 The Club會員。此優惠須受有關條款及細則約束。8. 你須成功登記成為The Club (由Club HKT Limited (「Club HKT」) 營運之會員計劃) 之會員 (「The Club 會員」)，並成功啓動你的The Club會員戶口以享此Club積分有關優惠。9. 如你欲享此優惠，你明確同意並授權Hong Kong Telecommunications (HKT) Limited (「HKT」) 傳送你的The Club會員戶口資料 (如你的登記名稱和身份證明文件號碼) 到Club HKT，以便將有關Club積分存入到你的The Club會員戶口。10. 此優惠下獲取的有關Club積分會於完成安裝家居網絡設計或家居自動化之指定組合及於你全數繳付家居網絡設計或家居自動化之指定組合賬單後約4至6個星期內存入到你的The Club會員戶口。11. Club積分之有效期及使用須受有關條款及細則約束，詳情請瀏覽The Club網頁<https://www.theclub.com.hk/tch/home/index.jsp>。Club HKT保留權利以隨時更改該等條款及細則而毋須作出事先通知，並不會就有關該等條款及細則之任何更改而負上任何責任。12. HKT保留權利以更改或終止此優惠或條款及細則而毋須作另行通知。若就此優惠有任何爭議，HKT之決定為最終、具有約束力及決定性的。13. HKT及Club HKT不會就你享用此優惠而引致的直接或間接的損失或損害或任何支出承擔任何責任。

智能化生活由家中開始，Smart Living為你打造完美家居。Smart Living提供一站式服務，由方案設計、選購到設定安裝都有專人為你打點一切，並提供全面技術支援，讓你輕鬆享受智能生活帶來的便利。

如想知道更多有關Smart Living智能家居服務，歡迎致電2888 1888 (後按4) 聯絡我們，或親臨以下Smart Living Store 各陳列室查詢有關詳情：

Smart Living Store

新界： 沙田鄉事會路138號
HomeSquare3樓356號舖
(港鐵沙田站B出口，新城市廣場側)

Smart Living 陳列室

九龍： 旺角西洋菜南街2A號
銀城廣場地下1，2，3及5號商店
(港鐵旺角站E2出口，兆萬中心對面)

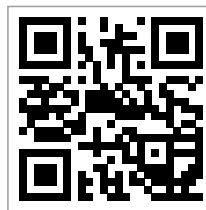
新界： 荃灣沙咀道280號地下
(英皇娛樂廣場對面)

香港： 中環威靈頓街50號華威大廈地下A號舖
(港鐵中環站D2出口)

沙田新城市中央廣場2座17樓1720-21室
(港鐵沙田站B出口，鄰近宜家家居)

鯽魚涌英皇道979號太古坊
電訊盈科中心14樓
(港鐵鯽魚涌站A出口太古坊多盛大廈旁)

沙田沙田中心商場3樓1號舖
(近連接新城市廣場一期之天橋)



請即掃描或登入以下網址，
了解更多詳情
<http://smartliving.hkt.com>